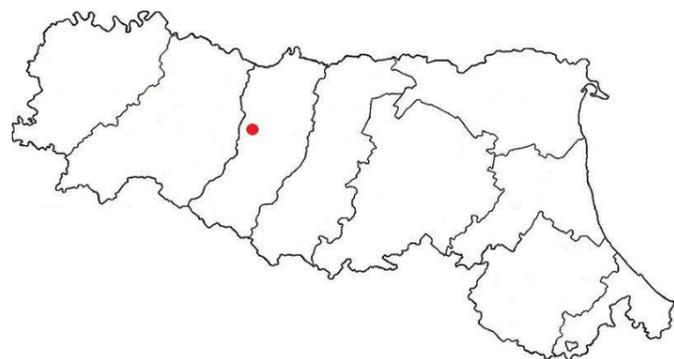


FERROVIA BARCO – MONTECCHIO “DISMESSA”

84



U.E. 80

Denominazione UNITA' IMMOBILIARI
 Provincia REGGIO EMILIA
 Comune MONTECCHIO EMILIA
 Ubicazione VIA FRATELLI CERVI SNC

DATI CATASTALI

Sezione -
 Foglio 19
 Particella Ved. Tabella sotto
 Subalterno Ved. Tabella sotto
 Categoria Ved. Tabella sotto
 Classe -
 Superficie catastale (mq) 387

Condizione Giuridica INDISPONIBILE
 Valore di inventario (€) 191.995,20 €
 1 Classe Energetica G

Provvedimento di vincolo Verificare presenza vincoli

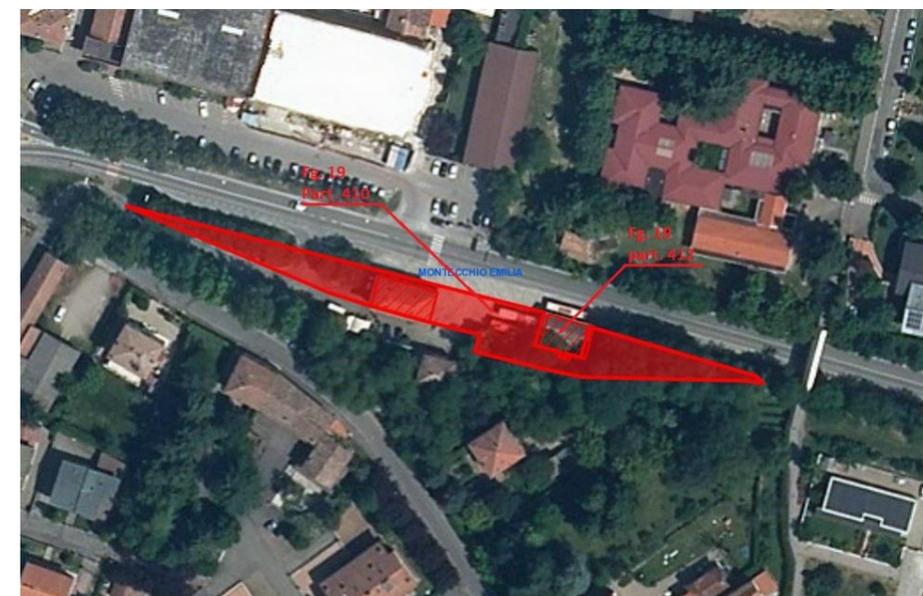
Descrizione Trattasi di deposito locomotori e fabbricato viaggiatori della ex Stazione di Montecchio Emilia della tratta ferroviaria dismessa BARCO - MONTECCHIO

Unità immobiliari

Part	Sub	Cat	Sup. Partic.	Sup. Cat.le (mq)	Valore di Inventario (€)
410	2	A/3	-	137	€ 84.596,80
410	1	A/3	-	128	€ 50.758,40
412	-	C/2	-	122	€ 56.640,00



1 - Inquadramento su Open Street Map



2 - Inquadramento su Ortofoto



3 - Inquadramento ex fabbricato viaggiatori, foglio 19, particella 410



4 - Inquadramento ex deposito locomotori, foglio 19, particella 412



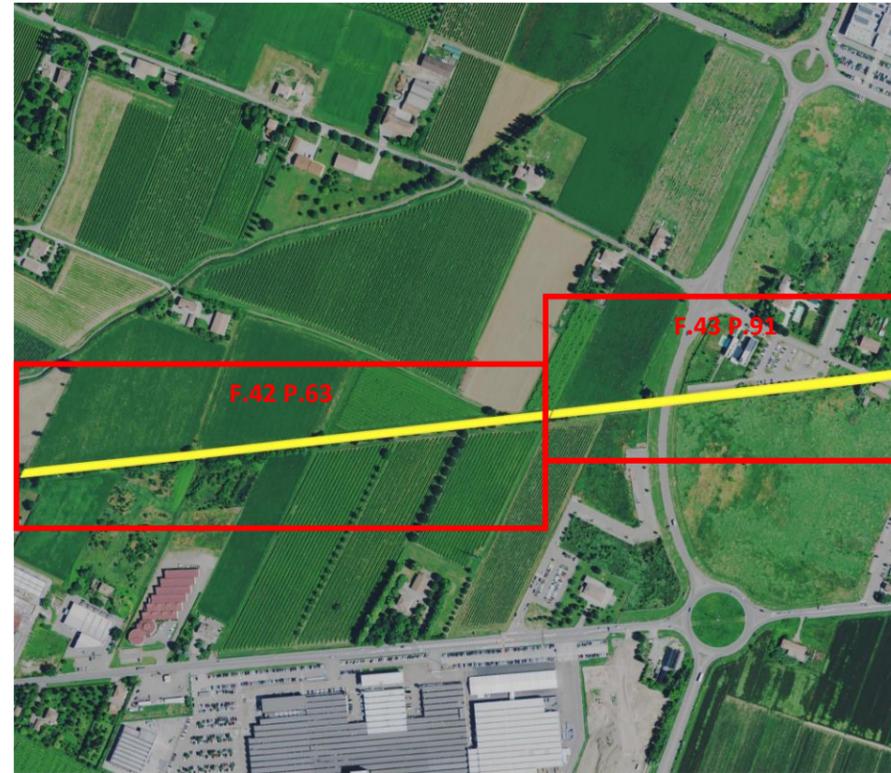
5 - Altra visuale ex fabbricato viaggiatori, foglio 19, particella 410



6 - Altra visuale ex deposito locomotori, foglio 19, particella 412

pedo-ciclabile realizzato sulla vecchia tratta ferroviaria.

- La particella F.43 P.128 è una piccola area a verde adiacente area privata Via del Lavoro
- La particella F.43 P.139 è una piccola area a verde adiacente il Ponte storico Tresinaro sulla vecchia tratta ferroviaria



2 - Inquadramento su Ortofoto - ZONA 3 – F.42 P.63 e F.43 P.91



3 –area verde/ pista pedo-ciclabile (ZONA 3) – F.42 P.63 - ex tratta

Unità Immobiliari				
Foglio	Particella	Superficie Catastale (mq)	Valore di Inventario (€)	
42	63	4.929	€. 162.657,00	
43	91	3.881	€. 128.073,00	
43	128	13	€. 14,63	
43	139	25	€. 825,00	



2 - Inquadramento su Ortofoto ZONA 3 – a SX F.42 P.63 – a DX F.43 P.91



4 –area verde/pista pedo-ciclabile (ZONA 3)-F.43 P.91 - ex tratta ferroviaria