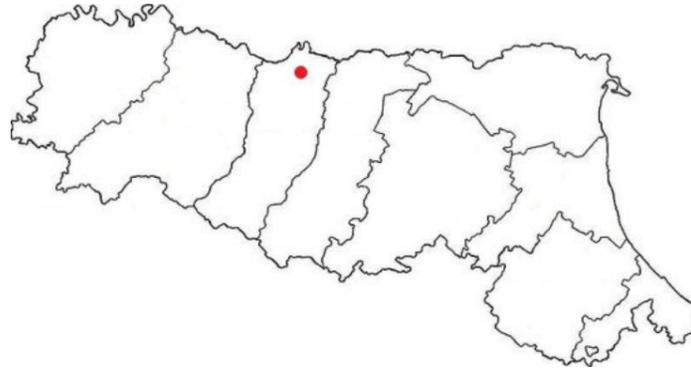


**FERROVIA REGGIO EMILIA – GUASTALLA**

91



8 - Inquadramento su Open Street Map

2 - Inquadramento su Ortofoto

U.E. -

Denominazione Area SCALO "Reggio Emilia - Guastalla"

Provincia REGGIO EMILIA

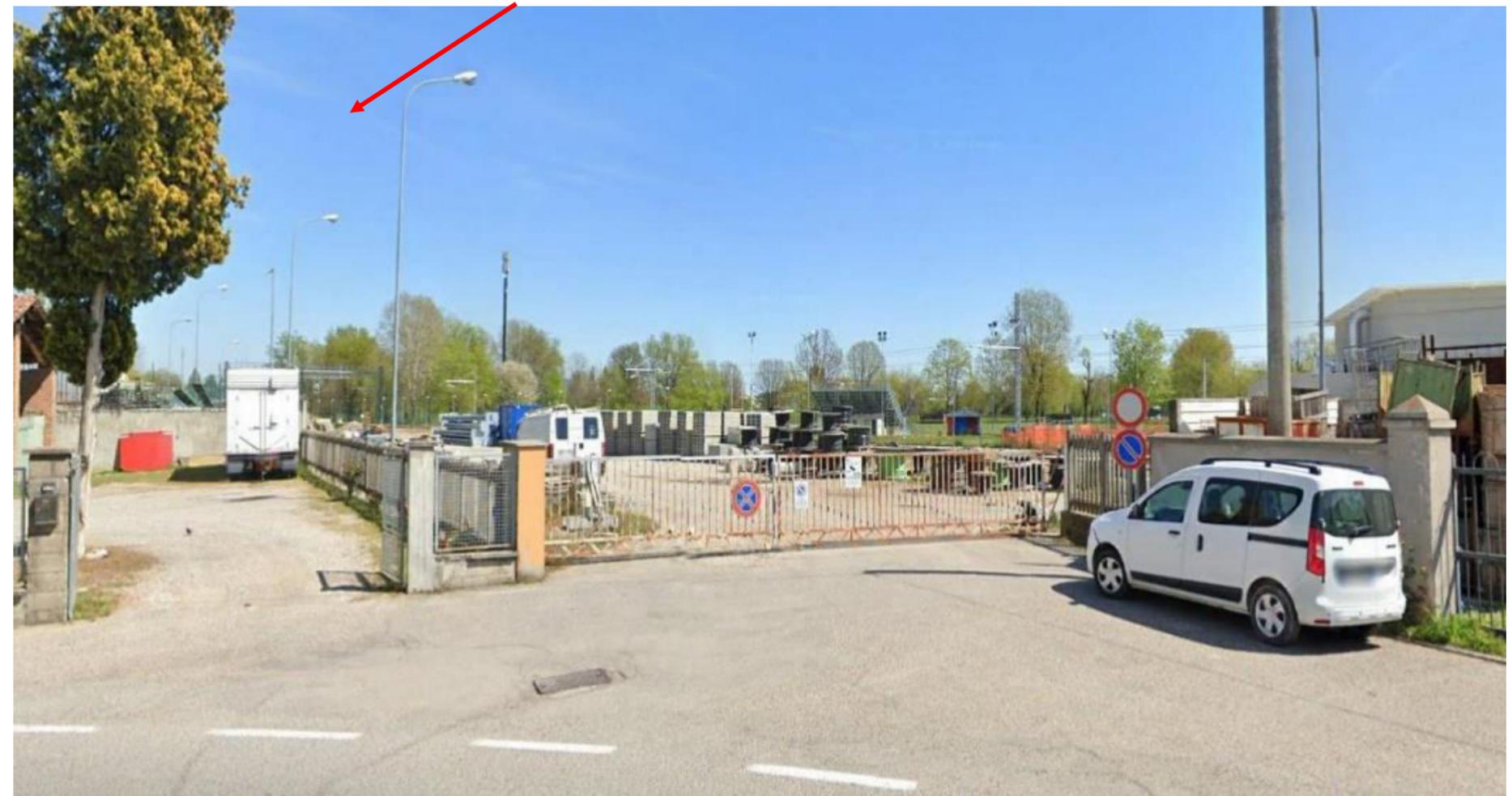
Comune GUASTALLA  
 Ubicazione VIA CIRCONVALLAZIONE

**DATI CATASTALI**

Sezione -  
 Foglio 20  
 Particella Ved. Tabella sotto  
 Subalterno -  
 Categoria -  
 Classe -  
 Superficie catastale (mq) 2.838

Condizione Giuridica DM  
 Stato di Occupazione Occupato  
 Valore di inventario (€) -  
 1 Classe -  
 Energetica  
 Provvedimento di vincolo NO

Descrizione Trattasi di AREA SCALO destinato alla manutenzione dei rotabili.

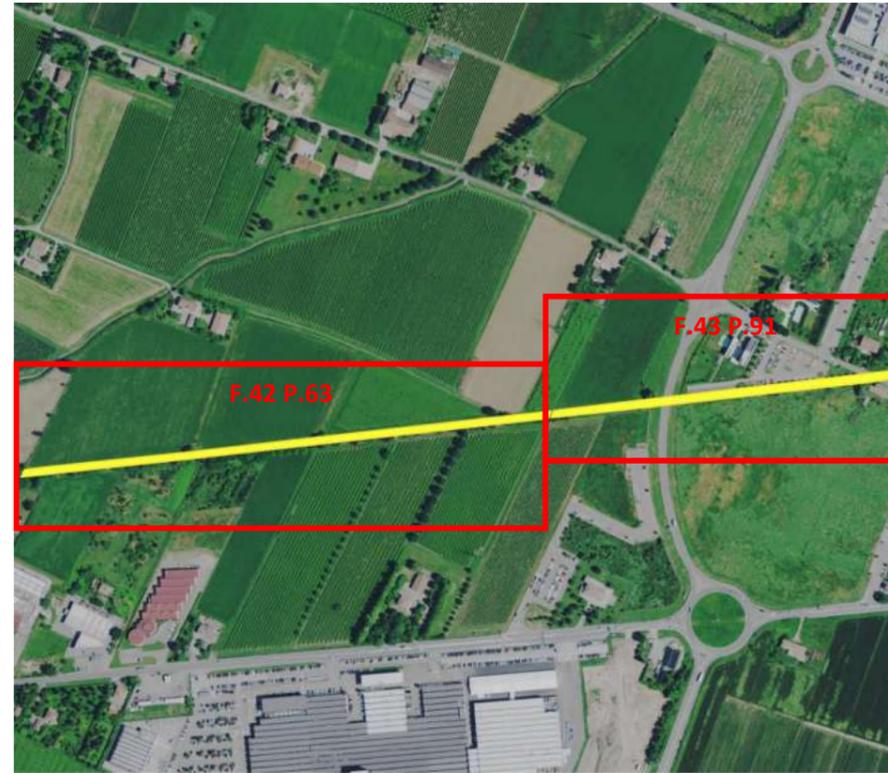


3 - Inquadramento area ex scalo, foglio 20, part. 158 e 159

| Part. | Cat. | Unità Immobiliari |                  | Valore di Inventario (€) |
|-------|------|-------------------|------------------|--------------------------|
|       |      | Sub.              | Sup. Cat.le (mq) |                          |
| 158   | -    | -                 | 492              | -                        |
| 159   | -    | -                 | 2.346            | -                        |

pedo-ciclabile realizzato sulla vecchia tratta ferroviaria.

- La particella F.43 P.128 è una piccola area a verde adiacente area privata Via del Lavoro
- La particella F.43 P.139 è una piccola area a verde adiacente il Ponte storico Tresinaro sulla vecchia tratta ferroviaria



2 - Inquadramento su Ortofoto - ZONA 3 – F.42 P.63 e F.43 P.91



3 –area verde/ pista pedo-ciclabile (ZONA 3) – F.42 P.63 - ex tratta

| Unità Immobiliari |            |                           |                          |  |
|-------------------|------------|---------------------------|--------------------------|--|
| Foglio            | Particella | Superficie Catastale (mq) | Valore di Inventario (€) |  |
| 42                | 63         | 4.929                     | €. 162.657,00            |  |
| 43                | 91         | 3.881                     | €. 128.073,00            |  |
| 43                | 128        | 13                        | €. 14,63                 |  |
| 43                | 139        | 25                        | €. 825,00                |  |



2 - Inquadramento su Ortofoto ZONA 3 – a SX F.42 P.63 – a DX F.43 P.91



4 –area verde/pista pedo-ciclabile (ZONA 3)-F.43 P.91 - ex tratta ferroviaria