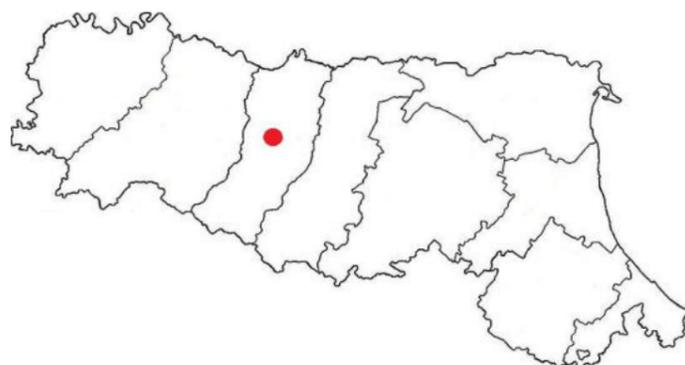


86

**FERROVIA REGGIO EMILIA – CANOSSA**



3 - Inquadramento su Open Street Map



3 - Inquadramento su Ortofoto

U.E. 755  
 Denominazione UNITA' IMMOBILIARI  
 Provincia REGGIO EMILIA  
 Comune REGGIO EMILIA  
 Ubicazione VIALE TRENTO TRIESTE

**DATI CATASTALI**

Sezione -  
 Foglio 110  
 Particella Ved. Tabella sotto  
 Subalterno Ved. Tabella sotto  
 Categoria Ved. Tabella sotto  
 Classe -  
 Superficie catastale (mq) 1.149

Condizione Giuridica DM  
 Valore di inventario (€) 979.162,84 €  
 1 Classe Energetica F  
 Provvedimento di vincolo NO

Descrizione Trattasi di fabbricato ad uso uffici, e area ricovero treni.



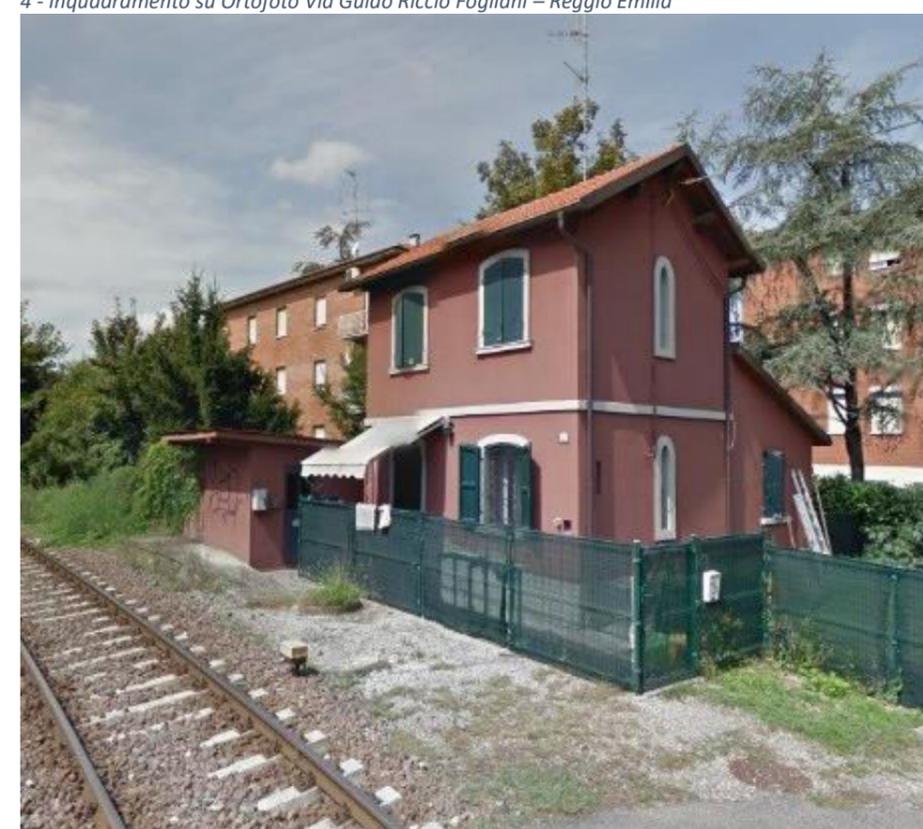
2 - Inquadramento su Open Street Map Via Guido Riccio Fogliani – Reggio Emilia



4 - Inquadramento su Ortofoto Via Guido Riccio Fogliani – Reggio Emilia



5 - Inquadramento fabbricato, foglio 110, part. 64



7 - Inquadramento Casa Cantoniera Via Guido Riccio Fogliano, foglio 110, part. 61

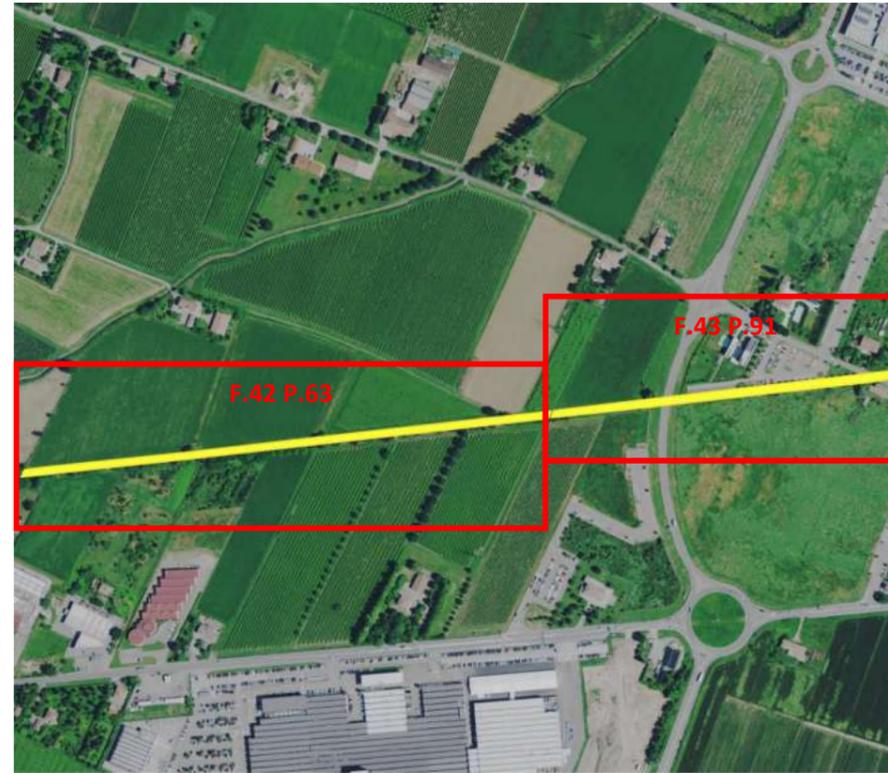
Unità immobiliari				
Part.	Sub.	Cat.	Sup.Cat.le(mq)	Valore Inventario(€)
64	1	BCNC	-	-
64	3	A/10	84	€ 88.066,40
64	4	E/1	-	€ 843.171,44
306	-	F/1	1.065	€ 47.925,00



6 - Inquadramento fabbricato, foglio 110, part. 64 Altra Visuale

pedo-ciclabile realizzato sulla vecchia tratta ferroviaria.

- La particella F.43 P.128 è una piccola area a verde adiacente area privata Via del Lavoro
- La particella F.43 P.139 è una piccola area a verde adiacente il Ponte storico Tresinaro sulla vecchia tratta ferroviaria



2 - Inquadramento su Ortofoto - ZONA 3 – F.42 P.63 e F.43 P.91



3 –area verde/ pista pedo-ciclabile (ZONA 3) – F.42 P.63 - ex tratta

Foglio	Particella	Unità Immobiliari	
		Superficie Catastale (mq)	Valore di Inventario (€)
42	63	4.929	€. 162.657,00
43	91	3.881	€. 128.073,00
43	128	13	€. 14,63
43	139	25	€. 825,00



2 - Inquadramento su Ortofoto ZONA 3 – a SX F.42 P.63 – a DX F.43 P.91



4 –area verde/pista pedo-ciclabile (ZONA 3)-F.43 P.91 - ex tratta ferroviaria