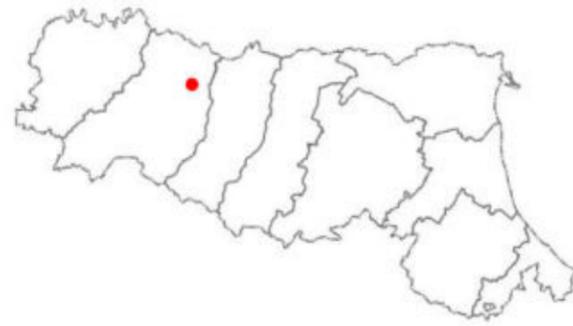


1



U.E. 17  
 Denominazione UNITA' RESIDENZIALI E UFFICI  
 Provincia PR  
 Comune PARMA  
 Ubicazione PIAZZA MATTEOTTI, 9

**DATI CATASTALI**  
 Sezione 1  
 Foglio 31  
 Particella Ved. Tabella sotto  
 Subalterno Ved. Tabella sotto  
 Categoria Ved. Tabella sotto  
 Classe Ved. Tabella sotto  
 Superficie catastale (mq) 86 (complessivi)

Condizione Giuridica DISPONIBILE  
 Stato di occupazione Ved. Tabella sotto  
 Valore di inventario (€) 62.087,00 (complessivi)  
 Provvedimento di vincolo NO

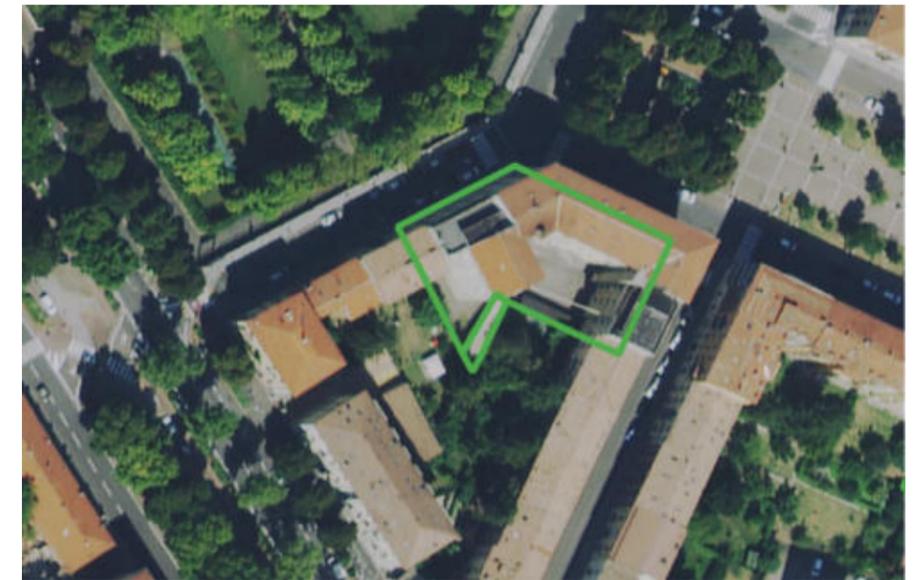
**Descrizione**  
 Il complesso è costituito da diverse unità immobiliari a destinazione residenziale e uffici. In particolare, trattasi di  
 - Civile abitazione posta al piano quinto.  
 - Locale autorimessa, posto in un fabbricato indipendente con accesso su cortile condominiale recintato, direttamente dal passo carraio di via I Maggio  
 si trova in una zona semicentrale, completa di tutti i servizi. E' stato consegnato l'APE di tutte le unità immobiliari in cui è stato possibile accedere.

Unità immobiliari								
Ed.	Descrizione	Part.	Sub.	Cat.	Cl.	Sup. Catastale (mq)	Valore di inventario (€)	Stato di occupazione
12	Abitazione	150	13	A/2	2	74	€ 61.299,2	Libero
21	Autorimessa	616	1	C/6	4	12	€ 7.808	Libero

Complessità 1 E 2



1 - Inquadramento su Open Street Map



2 - Inquadramento su Ortofoto



Figura 1. Foto Fonte: Regione Emilia-Romagna sopralluogo 2021



Figura 2. Foto Fonte: Regione Emilia-Romagna sopralluogo 2021



Figura 3. Foto Fonte: Regione Emilia-Romagna sopralluogo 2021 - Sub13



Figura 4. Foto Fonte: Regione Emilia-Romagna sopralluogo 2021 - Sub61